

نمونه سند رسمی وکالت فیش حج

مورد وکالت: انجام کلیه امور مربوط به یک فقره فیش حج بشماره..... وشماره حساب بانک از هر جهت بابت طبق مقررات و قوانین سازمان حج و زیارت اعم از پرداخت بقیه وام و ودایع و سپردن تعهدات و تنظیم قراردادهای وامضاء ذیل اسناد و مدارک مربوطه و حضور در جلسات توجیهی و قبول شرایط و اخذ مجوز از واحدهای ذیربط و تعیین و معرفی نشانی تحویل و یا تعویض سیم کارت و دریافت و تقاضای تنظیم قرارداد انتقال رسمی بنام خود وکیل یا هر شخصی که وکیل صلاح بداند و انجام تشریفات جهت تغییر نام قرارداد و پرداخت هزینه هادرات مربوطه و سازمانهای ذیربط و انجام تشریفات انتقال رسمی امتیاز حج بنام خود وکیل یا هر شخصی یا پس از اخذ مجوز از سازمان حج و زیارت و مقررات موجود و مصالحه و واگذار نمودن کلیه حقوق متصوره و فرضیه و عینیه موکل نسبت به حواله مذکور باملحقات و ودایع و حق الامتیاز غیره آن بهر شخص حتی بنام خود و یا هر شرط که صلاح بداند و امضاء ثبت و اوراق و مدارک مربوطه و سپردن تعهدات و اخذ وجه و بطور کلی انجام هر امریکه جهت انتقال و تغییر بنام فیش مورد تقاضای موکل لازم باشد در سازمان حج و دفاتر اسناد رسمی با حق فسخ قراردادهای تنظیمی و اخذ کلیه وجوه پرداختی از هر جهت و هربابت. و انجام سایر امور لازم که وکیل صلاح بداند حدود اختیارات: وکیل مرقوم جهت انجام مورد وکالت با حق توکیل غیر ولو کرارا یا کلاً و جزاً و با حق اسقاط کافه اختیارات خصوصاً خیار غبن فاحش دارای اختیارات قانونی میباشد و کلیه ومع الواسطه جزا اقدامات و امضاء وکیل عیناً بمنزله اقدامات و امضاء موکل نافذ و معتبر است مفاد این برگ فقط در نفس وکالت موثر است. موکل ضمن عقد خارج لازم حق عزل وکیل را کلاً و جزاً از خود سلب و ساقط نمود.

این سند به درخواست امضاء کنندگان و به استناد مدارک ابرازی ایشان تنظیم و به ثبت رسید مسئولیت هرگونه فساد احتمالی در آنها کلاً برعهده نامبرده بوده و حسب الاظهار طرفین از کم و کیف موارد فوق آگاهی دارند و دفتر تنظیم کننده سند مسئولیتی ندارد. امضا کنندگان ذیل سند با علم بر الزام وفای به تعهدات و عدم استماع انکار بعد از اقرار به شرح فوق اقدام به امضاء ذیل سند نمودند. امضا کنندگان و نیز طرفین سند ضمن مطالعه دقیق مفاد این سند و اقرار به اطلاع و آگاهی از مفاد و آثار آن و ضمن اقرار به تفهیم کلیه موارد فوق به آنها، اقدام به امضاء و قبول سند نمودند. و به هیچ وجه و تحت هیچ شرایطی عدم اطلاع از مفاد این سند یا عدم تفهیم و اطلاع از مفاد این سند از سوی نامبردگان، در حال و آینده مسموع نیست. مفاد سند برابر بند ب ماده 34 آیین نامه شماره 100/583/9000 مورخ 10/1/1400 در خصوص قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سردفتران و دفتر یاران بطرفین و امضا کنندگان تفهیم گردید و امضا کننده/ امضا کنندگان ذیل سند اقرار نمود/ نمودند (از مفاد سند مطلع شدم) و سپس اقدام به امضای ذیل سند و اوراق نمود/ نمودند.

*** صفر تا صد نحوه تنظیم قراردادهای رسمی و کار با سامانه های موجود در دفاتر اسناد رسمی به صورتی کاملاً نوین و طبقه بندی شده ، همراه با کار عملی در سامانه ثبت انی و سامانه کاتب و بررسی قوانین و مقررات مرتبط به صورت کاملاً کاربردی در مجموعه حقوقی ، ثبتی و مالیاتی نیک مبین ***

1. در این فایل های آموزشی به موضوعات ذیل و تمام جزییات و نکات کاربردی و علمی در قراردادهای مختلف اعم از حوزه املاک، خانواده و غیره مسلط خواهید شد
2. قابل استفاده برای تمامی حقوقدانان و کارکنان دفاتر اسناد و سران دفاتر، دفترباران و عموم اشخاص که موضوعات حقوقی، خانوادگی و ثبتی دارند از تشکیل پرونده تا انتخاب و تشخیص نوع سند در موضوعات مختلف
3. به محض خرید برای شما لایسنس ایجاد می شود و میتوانید بلافاصله به فایل های آموزشی دسترسی داشته باشید
4. این فایل ها را بعد از یک بار دانلود کردن، به صورت آفلاین نیز میتوانید مشاهده کنید
5. این فایل ها دارای محدودیت زمانی نیستند و بدون محدودیت زمانی به فایل های آموزشی دسترسی دارید
6. از این فایل های آموزشی برای آموزش کارمندان خود نیز میتوانید استفاده کنید
7. جهت تهیه فایل ها میتوانید به قسمت فروشگاه سایت نیک مبین مراجعه کنید یا به شماره 09158531409 پیام دهید.

نیک مبین
NIK MOBIN

اقسام اسناد خانواده	اقسام اسناد صلح	اقسام اسناد نقلیه موتوری
مدارک و مستندات مورد نیاز در اسناد خانواده تا بایگانی	مدارک و مستندات مورد نیاز در اسناد صلح تا بایگانی	مدارک و مستندات مورد نیاز در اسناد وسایل نقلیه موتوری تا بایگانی
اقرارنامه دریافت و وصول مهریه	صلح غیرمنقول	وکالت تعویض پلاک
اقرارنامه شروط ضمن عقد نکاح اعم از شرط مسکن، شرط تحصیل، شرط خروج از کشور، شرط کار و..	صلح مشروط با موضوعات مختلف و ایده های مختلف جهت تنظیم اسناد مختلف صلح و استفاده از مزایا و امتیازات این اسناد	وکالت فروش وسایل نقلیه موتوری
وکالت طلاق در حالت های مختلف	صلح سهام و سهم الشرکه شرکت های تجاری	تفویض وکالت فروش
اقرارنامه های معوض مهریه با شروط و حالات مختلف	صلح فیش حج	تفویض وکالت کاری
اقرارنامه ابرا مهریه	صلح ممر متروکه شهرداری	قطعی منقول
اقرارنامه بذل مهریه و اسقاط مشروط رجوع به مابذل	صلح معابر عمومی	وکالت حواله خودرو
اقرارنامه تمام حقوق	صلح حقوق و دعاوی	رهن خودرو
صلح اسقاط حق عزل وکیل	صلح حق انتفاع	صلح خودرو
رضایت زوجه به زوج	صلح رفع تنازع	اقسام اسناد تقسیم نامه تقسیم اموال منقول
وکالت حضانت	صلح برند های تجاری و حقوق مالکیت معنوی	انتقال اجرائی اسناد وسایل نقلیه موتوری
اقرارنامه زوجیت	صلح چاه عمیق	اقاله اسناد وسایل نقلیه موتوری
اقرارنامه نسب	صلح عمری	صدور اجرائیه های مختلف برای اسناد وسایل نقلیه موتوری
وصیت عهدی برای فرزندان	سایر اقسام صلح رسمی	نکات خاص و کاربردی در بررسی مدارک مرتبط با وسایل نقلیه موتوری
وصدها نکات کاربردی دیگر در خصوص اقسام سند خانواده و توافقات زوجین و شرایط و متون حقوقی آنها	وصدها نکات کاربردی دیگر در خصوص اقسام سند صلح رسمی و شرایط و متون حقوقی آنها	وصدها نکات کاربردی دیگر در خصوص اقسام اسناد وسایل نقلیه موتوری و شرایط و متون حقوقی آنها

جهت دریافت کامل فایل های آموزشی به سایت نیک مبین - WWW.NIKMOBIN.COM یا به شماره ۰۹۱۵۸۵۳۱۴۰۹ پیامک دهید

اقسام اسناد وصیت	اسناد ورثه ای	اقسام اسناد رهنی
مدارک و مستندات مورد نیاز در اسناد وصیت نامه تا بایگانی	مدارک و مستندات مورد نیاز در اسناد ورثه ای تا بایگانی	مدارک و مستندات مورد نیاز در اسناد رهنی تا بایگانی
اقسام اسناد وصیت تملیکی	نکات مرتبط با انحصار وراثت	سند رهنی بانکی
نحوه تنظیم اسناد وصیت تملیکی	نکات مرتبط با مالیات بر ارث	سند رهنی خرید مسکن
وصیت عهدی و نحوه تنظیم آن	سهم الارث زوج و زوجه و تمامی نکات مرتبط با آن	سند تعویض وثیقه
وصیت جهت تقسیم اموال	سهم الارث طبقات نسبی اول و دوم و سوم با تمامی حالات و صور مختلف	فروش اقساطی
وصیت برای فرزندان و محجورین تحت کفالت موصی	آموزش عملی و کاربردی نحوه سهم بندی و محاسبه سهم الارث وراثت در طبقات مختلف	مشارکت مدنی
وصیت برای تشریح اعضا	مثال ها و نمونه های عملی اسناد ورثه ای	سند رهنی غیر بانکی
وصیت کلی	نکات بسیار کاربردی در اسناد ورثه ای	سند رهنی غیر ملکی
وصیت برای شیرخوارگاه	نمودار های کاربردی برای تمامی طبقات ارث	متمم مالی
وصیت برای فرزندخوانده	استثنائات موجود در سهم الارث هر طبقه	متمم غیر مالی
اقرار نامه تنفیذ وصیت مازاد بر ثلث	صفر تا صد نحوه تنظیم اسناد ورثه ای در سامانه ثبت الکترونیک اسناد	نحوه صدور اجراییه بابت سند رهنی و شرطی
وصدها نکات کاربردی دیگر در خصوص اقسام سند وصیت نامه و شرایط و متون حقوقی آنها	وصدها نکات کاربردی دیگر در خصوص اقسام سند ورثه ای و شرایط و متون حقوقی آنها	وصدها نکات کاربردی دیگر در خصوص اقسام سند رهنی و شرایط و متون حقوقی آنها

جهت دریافت کامل فایل های آموزشی به سایت نیک مبین - WWW.NIKMOBIN.COM یا به شماره ۰۹۱۵۸۵۳۱۴۰۹ پیامک دهید

اقسام اسناد وکالت	اقسام اسناد اجاره	اقسام اسناد قطعی غیر منقول
مدارک و مستندات مورد نیاز در اسناد وکالت نامه تا بایگانی	مدارک و مستندات مورد نیاز در اسناد اجاره نامه تا بایگانی	مدارک و مستندات مورد نیاز در اسناد قطعی غیر منقول تا بایگانی
آموزش و توانمند سازی در نحوه نگارش یک موضوع وکالت نامه با موضوع و محتوی جدید	بررسی تمامی بخش نامه و قوانین و مقررات مرتبط با اسناد اجاره و بررسی کاربردی تاثیر این قوانین در نحوه تنظیم اجاره نامه های رسمی	مدارک و مستندات مورد نیاز در اسناد قطعی غیر منقول در املاک با کاربری های مختلف مسکونی و تجاری و مزروعی و..
نکات مهم و کاربردی در وکالت ها و تفویض وکالت نامه	شرایط و متون اسناد اجاره اموال غیر منقول مسکونی در حالات مختلف	اقسام اسناد قطعی غیر منقول
تفویض کامل و جزئی اقسام وکالت نامه ها	اسناد اجاره اموال غیر منقول تجاری با سرقفلی و بدون سرقفلی	اقسام اسناد غیر منقول جریانی
نکات کاربردی در تنظیم اقسام وکالت فروش اموال	اجاره شناور ها	اقسام اسناد غیر منقول با حق استرداد
نکات کاربردی در تنظیم اقسام وکالت نامه بانکی	اقسام اسناد اجاره اموال منقول	تنظیم سند غیر منقول به استناد استعلامات مختلف و متون مورد نیاز در هریک از حالات مختلف
نکات کاربردی در تنظیم اقسام وکالت های ملکی و غیرملکی	قبوض اقساطی در اسناد اجاره نامه رسمی	
نکات کاربردی در وکالت فیش حج	شروط ضمن عقد در اسناد اجاره نامه رسمی	تنظیم سند غیر منقول به استناد قانون تسهیل تنظیم اسناد و متون مورد نیاز در این موارد در حالات مختلف
نکات کاربردی در وکالت حواله خودرو	نمونه اسناد اجاره اشخاص و قراردادهای رسمی کار	
نکات کاربردی در اقسام وکالت های خودرو	صفر تا صد ثبت اسناد اجاره در سامانه ثبت اسناد با نمونه های عینی و عملی	نحوه سهم بندی در اسناد غیر منقول و صدها نکات کاربردی در سامانه ثبت الکترونیک اسناد در زمان تنظیم اسناد قطعی غیر منقول
نکات کاربردی در وکالت اراضی فاقد سند	اقسام شرایط و متون حقوقی قابل استفاده در اسناد مختلف اجاره و چگونگی نگارش حالات مختلف در اسناد اجاره نامه	اجراییه بابت اسناد قطعی
نکات کاربردی در وکالت اخذ مدرک و اقسام وکالت های کاری		
نکات کاربردی در وکالت انتقال سهم الشرکه و سایر وکالت فروش و صدها نکات کاربردی دیگر در خصوص اقسام اسناد وکالت نامه و شرایط و متون حقوقی آنها	وصدها نکات کاربردی دیگر در خصوص صفر تا صد تنظیم اقسام اسناد اجاره نامه در سامانه اسناد و شرایط و متون حقوقی آنها	وصدها نکات کاربردی دیگر در خصوص صفر تا صد تنظیم اقسام اسناد قطعی غیر منقول در سامانه اسناد و شرایط و متون حقوقی آنها

سامانه کاتب	اسناد قولنامه رسمی	اقسام اسناد پیش فروش و مشارکت در ساخت
ثبت نام در سامانه کاتب و نحوه ارسال و ارتباط با دفاتر اسناد رسمی از طریق کاتب	مدارک و مستندات مورد نیاز در اسناد قولنامه تا بایگانی	صفر تاصد تنظیم و ثبت اسناد پیش فروش رسمی در دفاتر اسناد رسمی
صفر تاصد ثبت پیش نویس ها در سامانه کاتب	صفر تاصد تنظیم و ثبت قولنامه رسمی در دفاتر اسناد رسمی	مدارک و مستندات مورد نیاز در این اسناد تا بایگانی
کار تابل خدمات غیر حضوری دفاتر اسناد رسمی	چگونگی به دست آوردن ارزش معاملاتی در قولنامه های رسمی	چگونگی به دست آوردن ارزش معاملاتی در پیش فروش ها و مشارکت در ساخت
صفر تاصد املاک و کاداستر در سامانه کاتب	نحوه ثبت و تنظیم متمم قولنامه ها	
صفر تاصد اسناد الکترونیک در سامانه کاتب	نحوه محاسبه هزینه ها و مبالغ در قولنامه های رسمی	نکات کاربردی در قراردادهای پیش فروش رسمی
پذیرش و رد درخواست های ثبت شده در سامانه کاتب توسط سردفتر	قولنامه رسمی فروش ملک همراه با بررسی تمامی نکات و شرایط قابل ذکر در شرایط و متون حقوقی	صفر تاصد تنظیم و ثبت اسناد مشارکت در ساخت در دفاتر اسناد رسمی
ثبت شرکت ها و اشخاص حقوقی در سامانه کاتب	رفع محدودیت ثبتی از اسناد قولنامه ای	بررسی تحلیلی قانون پیش فروش ها
مالکیت معنوی و سایر خدمات در سامانه کاتب	نحوه تنظیم قولنامه های رسمی همراه با وکالت فروش	نحوه محاسبه هزینه اسناد پیش فروش و مشارکت
صفر تاصد اجرای اسناد در سامانه کاتب	قولنامه رسمی صلح مشروط ملک همراه با بررسی تمامی نکات و شرایط قابل ذکر در شرایط و متون حقوقی	تاثیر وجه التزام در اسناد پیش فروش و مشارکت
صفر تاصد اسناد رسمی در سامانه کاتب		شرایط و متون حقوقی اسناد پیش فروش در حالات و شرایط مختلف و با فروض مختلف در این اسناد
صفر تاصد کار تابل مشاورین املاک در سامانه کاتب	قولنامه رسمی صلح قطعی ملک همراه با بررسی تمامی نکات و شرایط قابل ذکر در شرایط و متون حقوقی	بررسی تاثیر قانون الزام در پیش فروش و مشارکت در ساخت
صفر تاصد اسناد رسمی در سامانه کاتب		
وصدها نکات کاربردی دیگر در خصوص سامانه کاتب	وصدها نکات کاربردی در قولنامه های رسمی و متون حقوقی آنها	وصدها نکات کاربردی در این اسناد و شرایط و متون حقوقی آنها

جهت دریافت کامل فایل های آموزشی به سایت نیک مبین - WWW.NIKMOBIN.COM یا به شماره ۰۹۱۵۸۵۳۱۴۰۹ پیامک دهید

اسناد اقاله	اسناد اجاره	اقسام صدور اجرائیه اسناد رسمی
مدارک و مستندات مورد نیاز در اقاله اسناد تا بایگانی	مدارک و مستندات مورد نیاز در اسناد اجاره تا بایگانی	مدارک و مستندات مورد نیاز در صدور اقسام اجرائیه تا بایگانی
اقاله اموال غیر منقول	اقسام اسناد اجاره اموال غیر منقول	اجرائیه رسمی بابت تخلیه مورد صلح به استناد سند رسمی
اقاله وسایل نقلیه	اقسام اسناد اجاره اموال غیر منقول	اجرائیه رسمی بابت سند اجاره نامه رسمی
اقاله سایر اموال	وکالت فروش اموال غیر منقول	اجرائیه رسمی بابت سند رهنی و شرطی
متون حقوقی اسناد اقاله	اقسام اسناد اجاره اموال غیر منقول	اجرائیه رسمی بابت سند معامله قطعی
وصدها نکات کاربردی دیگر در خصوص اقسام اسناد اقاله و شرایط و متون حقوقی آنها	وصدها نکات کاربردی دیگر در خصوص اقسام اسناد اجاره و شرایط و متون حقوقی آنها	اجرائیه رسمی بابت اسناد تعهدی
اقسام اسناد اقرار نامه	اقسام اسناد تعهدنامه و رضایت نامه	اجرائیه رسمی بابت انجام کار و موضوع تعهدات طرفین
اسناد اقرارنامه فسخ و فک رهن و..	اقسام درخواست های متقاضی اجرا	اجرائیه رسمی بابت اسناد قبوض اقساطی
اسناد اقرارنامه عزل موکل و استعفا وکیل و..	اقسام اسناد تقسیم نامه در خصوص تقسیم اموال منقول و غیر منقول	اجرائیه رسمی بابت اسناد پیش فروش
اقسام اسناد انتقال اجرایی ثبتي و دادگاهی		اجرائیه رسمی بابت اسناد قولنامه رسمی
		اجرائیه رسمی بابت قراردادهای خصوصی
		اجرائیه رسمی بابت اقسام اسناد رسمی
		وصدها نکات کاربردی دیگر در خصوص اقسام اجرائیه و شرایط آنها

جهت دریافت کامل فایل های آموزشی به سایت نیک مبین - WWW.NIKMOBIN.COM یا به شماره ۰۹۱۵۸۵۳۱۴۰۹ پیامک دهید